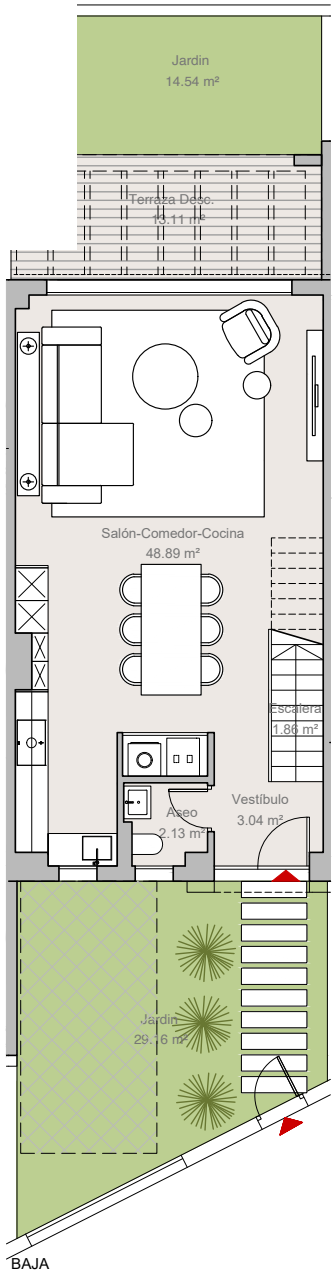
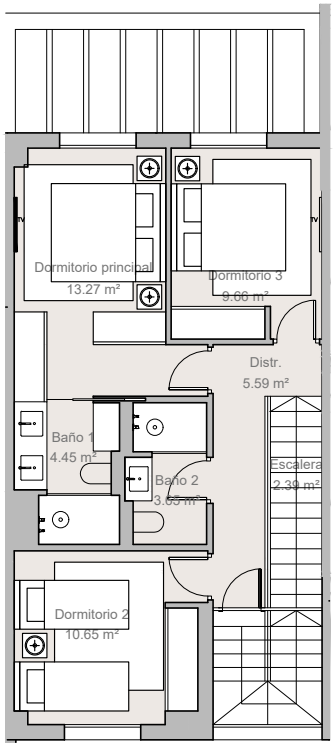
Sierra Nevada Townhouses | vivienda 17

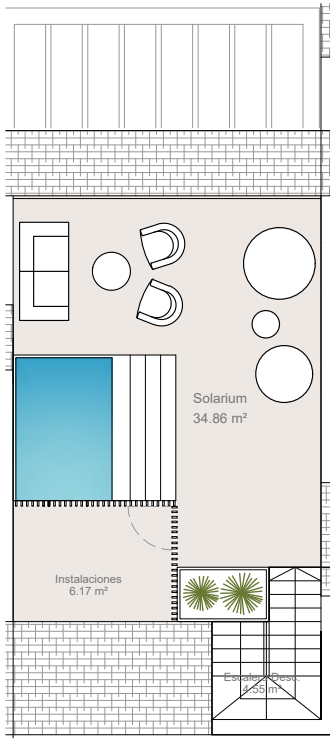
LUNA NOVA
BRANDED RESIDENCES



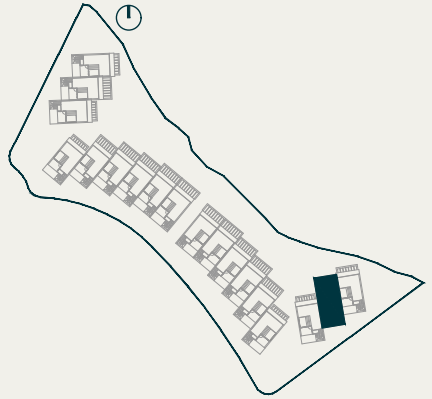
BAJA



PRIMERA



SOLARIUM



ADOSADA 17

SUPERFICIES

Total construida cerrada	**127,35 m²**
Construida terraza descubierta	13,56 m²
Total construida terrazas	**13,56 m²**
Construida solarium descubierto	38,35 m²
Total construida solarium descubierto	**38,35 m²**
Total construida	**179,26 m²**
Total superficie útil	105,58 m²
Jardín	47,75 m²
Total superficie útil Decreto 218/2005	116,14 m²
Total superficie construida Decreto 218/2005	145,90 m²

*Datos mínimos extraídos de la tipología representada

3 2 1

0 1 2 3m

V 1.0 OCTUBRE 2025

Advertencia legal: La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto de Ejecución del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso a los planos as-built contenidos en el Libro del Edificio. Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no necesariamente conforme al plano. Consulte en el punto de venta.

HCP ARCHITECTURE & ENGINEERING
ERIC KUSTER